

Zápis
z veřejného zasedání zastupitelstva obce č. 2026-1
konaného dne 25. 2. 2026 v kulturní místnosti OÚ Svatá

Přítomni: Anýž, Hájek, Šrubař, Zouhar

PROGRAM:

1. Zahájení, schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Smlouva č. 8120105084 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky -ČEZ Distribuce a.s.
4. Dětská skupina
5. MŠ- návrh na rozdělení hospodářského výsledku do fondů
6. Žádost o souhlas s umístěním sídla
7. Záměr prodeje majetku obce
8. Různé
 - Právní stanovisko ve věci posouzení možného vzniku újmy z důvodu povinnosti vrátit část dotace v souvislosti s projektem Kanalizace Svatá
 - Realizace veřejných zakázek souvisejících s akcí Oprava oplocení a výstavba kolumbária na hřbitově v obci Svatá
9. Diskuze

1. Zahájení a schválení programu VZ

Starosta obce zahájil veřejné zasedání zastupitelstva obce Svatá v 18:03 hodin. Konstatoval, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva z celkového počtu 7 členů. Zastupitelstvo prohlásil za usnášeníschopné a přednesl návrh programu tohoto zasedání.

ZO hlasovalo o programu dnešního VZ.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Program dnešního VZ byl schválen.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu pana Šrubaře a pana Hájka. Žádný jiný návrh nebyl vznesen.

ZO hlasovalo o schválení navržených ověřovatelů zápisu pana Šrubaře a pana Hájka.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Ověřovatelé zápisu byli zvoleni.

3. Smlouva č. 8120105084 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky -ČEZ Distribuce a.s.

Starosta předložil smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky č. 8120105084.

ZO hlasovalo o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky č. 8120105084 s ČEZ Distribuce, a.s.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení 2026-1/1: ZO schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky č. 8120105084 s ČEZ Distribuce, a.s. s ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035" bylo přijato.

4. Dětská skupina

Starosta informoval ZO o tom, že obec dne 14. 1. 2025 požádala o dotaci na výstavbu dětské skupiny v rámci OP Operační program Zaměstnanost plus, registrační číslo projektu: Z.31.6.0/0.0/0.0/24_150/0011371. K dnešnímu dni nebyl ze strany poskytovatele dotace vydán právní akt o přidělení dotace a její výše. S ohledem na skutečnost, že termín ukončení celého projektu včetně kolaudace stavby je poskytovatelem dotace stanoven do konce měsíce června 2026, a tento termín je z jeho pohledu nepřekročitelný, navrhuje odstoupit od podané žádosti o dotaci. V případě pokračování by se žadatel vystavil riziku vzniku škody a neúčelnému vynakládání finančních prostředků na realizaci veřejné zakázky jejíž finanční pokrytí ze strany poskytovatele dotace je příliš rizikové a znamenalo by vysoké finanční zatížení rozpočtu obce.

ZO hlasovalo o odstoupení od podané žádosti o dotaci na výstavbu dětské skupiny v rámci OP Operační program Zaměstnanost plus, registrační číslo projektu: Z.31.6.0/0.0/0.0/24_150/0011371.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení 2026-1/2: ZO schvaluje odstoupení od podané žádosti o dotaci na výstavbu dětské skupiny v rámci OP Operační program Zaměstnanost plus, registrační číslo projektu: Z.31.6.0/0.0/0.0/24_150/0011371" bylo přijato.

V souvislosti s odstoupením od žádosti o dotaci navrhl starosta zrušení výběrového řízení na zhotovitele stavby, se kterým nebyla dosud uzavřena smlouva o dílo.

ZO hlasovalo o zrušení zadávacího řízení z důvodu dle ustanovení § 127 odst. e) ZZVZ. S odkazem na odst. 3.8. zadávací dokumentace si zadavatel vyhradil právo zrušit zadávací řízení

v případě, že neobdrží prostředky z dotace, Operační program Zaměstnanost plus, registrační číslo projektu: CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_150/0011371, název projektu Dětská skupina v čp. 29, Svatá.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení 2026-1/3: ZO ruší zadávací řízení na zhotovitele stavby z důvodu dle ustanovení § 127 odst. e) ZZVZ. S odkazem na odst. 3.8. zadávací dokumentace si zadavatel vyhradil právo zrušit zadávací řízení v případě, že neobdrží prostředky z dotace, Operační program Zaměstnanost plus, registrační číslo projektu: CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_150/0011371, název projektu Dětská skupina v čp. 29, Svatá" bylo přijato.

5. MŠ- návrh na rozdělení hospodářského výsledku do fondů

Ředitelka MŠ předložila ZO návrh na převod finančních prostředků z rezervního fondu částku 24 862,- Kč do investičního fondu na úhradu nákladů na nákup konvektomatu.

ZO hlasovalo o převodu finančních prostředků MŠ do investičního fondu.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení 2026-1/4: 2026-1/4 schvaluje převod částky 24 862,- Kč z rezervního fondu MŠ do investičního fondu MŠ a jeho čerpání dle žádosti ze dne 12.12.2025. " bylo přijato.

6. Žádost o souhlas s umístěním sídla

Starosta předložil žádost na umístění sídla pro podnikání OSVČ nájemce obecního bytu paní ■■■.

ZO hlasovalo o umístění sídla pro podnikání OSVČ nájemce obecního bytu paní ■■■

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení 2026-1/5: ZO schvaluje umístění sídla pro podnikání OSVČ nájemce obecního bytu paní ■■■, dat. nar. ■■■, dlouhodobý pobyt Svatá ■■■" bylo přijato.

7. Záměr prodeje majetku obce

Starosta informoval ZO o nákupu nového automobilu, který bude sloužit pro potřeby zaměstnanců obce. V této souvislosti navrhl prodej elektromobilu zn. ALKE.

ZO hlasovalo o záměru prodeje elektromobilu ALKE.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení 2026-1/6: ZO schvaluje záměr prodeje elektromobilu ALKE, RZ: EL189AE" bylo přijato.

8. Různé

Starosta seznámil ZO o zpracování právního stanoviska ve věci posouzení možného vzniku újmy z důvodu povinnosti vrátit část dotace v souvislosti s projektem Kanalizace Svatá.

ZO bere na vědomí právní stanovisko ve věci posouzení možného vzniku újmy z důvodu povinnosti vrátit část dotace v souvislosti s projektem Kanalizace Svatá.

Starosta informoval ZO o realizaci veřejných zakázek souvisejících s akcí Oprava oplocení a výstavba kolumbária na hřbitově v obci Svatá.

ZO bere na vědomí zprávu o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Oprava oplocení hřbitova a vybudování kolumbária v obci Svatá- plotové výplně“.

ZO bere na vědomí zprávu o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Oprava oplocení hřbitova a vybudování kolumbária v obci Svatá- stavební práce“.

9. Diskuze

V rámci diskuze byly vzneseny následující podněty:

Dotaz na majetkové vypořádání pozemků v části- ulici „Panská“ -obec řeší.

Dotaz na zastávku před obchodem- zpracovává se projektová dokumentace Ing. Křížák.

Dotaz na realizaci chodníků kolem páteřních komunikací v obci – obec v budoucnu nechá zpracovat studii možného řešení.

Dotaz na zprovoznění studny v lokalitě u silnice na Černín- obec prověří.

Dotaz na úpravu cesty k Obecné skále- obec zajistí zpevnění.

Dotaz na další využití čp. 29- obec má schválenou dotaci na realizaci FVE v rámci které dojde k opravě střechy na původním RD, dále se v letošním roce chystá realizovat vybudování kanalizační a vodovodní přípojky a navýšení příkonu elekřiny. Oprava objektu by se realizovala postupně z vlastních zdrojů obce. V budoucnu by měl objekt sloužit občanům.

Dotaz na prodejnu COOP a její uzavření o kterém občané nevěděli- obec již řešila s vedením v Hořovicích, bylo jí přislíbeno, že o plánovaném uzavření prodejny bude COOP obec v budoucnu informovat.

Dále zazněla žádost na přemístění kontejneru na papír za obchodem tak, aby bylo možné parkování více automobilů návštěvníků sokolovny- obec zajistí přemístění kontejneru do vchodu do uličky vedle prodejny.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil veřejné zasedání v 18:55.

Zapsala: Alena Nováková

Ve Svaté 25. 2. 2026

Starosta: Milan Anýž

Ověřovatelé zápisu: p. Hájek

p. Šrubař