

# KANALIZACE V OBCI SVATÁ

## MIMOŘÁDNÝ INFORMAČNÍ LIST OBČASNÍKU "SVAŽÁK"



### VEŘEJNÉ SETKÁNÍ KE KANALIZACI

**Zveme Vás na veřejné zasedání, které proběhne v pondělí 20.2. od 18 hod. v sále Restaurace na Svaté za účasti zastupitelů obce a paní Ing. Malé z firmy PROVOD, která ráda zodpoví další dotazy. Téma „kanalizace“ bude jedním z bodů veřejného zasedání.**

Představení firmy PROVOD, zpracovatel dokumentace pro územní řízení:

**PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o.**  
(IČO 250 23 829), [www.provod.cz](http://www.provod.cz)

Společnost PROVOD - inženýrská společnost, s.r.o. vznikla 31. července 1997 a sídlí v České republice, v Ústí nad Labem, V Podhájí 226/28.

#### SPOLEČNOST PŮSOBÍ PŘEDEVŠÍM V OBLASTI:

- pozemního stavitelství
- vodního hospodářství
- životního prostředí

#### SLUŽBY SPOLEČNOSTI:

- ekonomické poradenství
  - analýza ekonomiky obce – eliminace rizik spojených s nedostatkem vlastních zdrojů
  - výpočet výše dluhové služby
  - technicko-ekonomické posouzení vodohospodářských děl (variantní řešení, stanovení ceny díla, stanovení provozních nákladů a ceny služby)
- projekční činnost a inženýrská činnost
  - specializace na projekty čistíren odpadních vod a stokových sítí, projekty vodovodních sítí, vč. jímacích území, vodojemů a úpraven vod, generely stokových sítí, vč. matematického modelování proudění odpadních vod, generely vodárenských soustav, vč. matematického modelování proudění pitné vody a šíření zákalu ve vodovodní síti, projekty rybníků a malých vodních nádrží, revitalizace vodních toků a krajiny, pozemní stavby, zejména občanská vybavenost
  - zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy, správců stávajících inženýrských sítí a jiné infrastruktury a ostatních subjektů dotčených stavbou; pro stupně územní a stavební řízení, výkon autorského dozoru v průběhu stavby, vč. kontroly stavby, zajištění provozování vodovodů a kanalizací
- dotační poradenství
  - pro téměř všechny projekty zajištěna podpora z národních, resp. evropských a krajských dotačních fondů.
- spolupráce při organizaci výběrových řízení na zhotovitele stavby dle zákona o zadávání veřejných zakázek
  - důsledná kontrola kvality podaných nabídek z pohledu mimořádně nízké nabídkové ceny, resp. úplnosti podané nabídky, maximální ochrana zájmů investora akce
- výzkum a vývoj v oblastech:
  - doprava a distribuce vody, tlaková kanalizace, optimalizace návrhu a řízení ČOV: technicko-ekonomická analýza, optimalizace energetické náročnosti, hydraulická analýza, analýzy životnosti a poruchovosti zařízení, spolupráce s Brno University of Technology - partnerská spolupráce ve výzkumu a vývoji
  - řešení grantových projektů

Několik základních otázek jsem položila paní Ing. Malé z firmy Provod:

#### O jaký typ kanalizace se jedná?

Jedná se o splaškovou kanalizaci. To znamená odvedení odpadních vod ze sociálních zařízení a kuchyní z objektu. Není možné napojit dešťové vody. Technicky se bude jednat o kombinaci gravitační a tlakové splaškové kanalizace.

#### Kdy bude realizace kanalizace probíhat a jak dlouho. Jaká budou omezení pro občany?

Realizace akce je závislá na získání finančních prostředků na stavbu. Část akce bude nejspíš hrazena z dotací. Možnost podání žádosti na SFŽP ČR by měla být na podzim 2017, což znamená zahájení výstavby nejdříve v roce 2018. Pokud se bude žádat na MZE, kde bude vypsán nový dotační program pro období od roku 2018. V současné době zatím nejsou známy podmínky dotace. Omezení nastane pro občany při vlastní realizaci, kdy budou místní ulice částečně uzavřeny po dobu výstavby.

#### Co se bude realizovat a platit ze strany obce?

Záleží na rozhodnutí obce. Hlavní stoky jsou uznatelným nákladem pro obě možnosti dotace. Pro MZE tzv. veřejné části přípojek jsou neuznatelným nákladem, ale obec je může hradit z vlastních zdrojů. Pro SFŽP ČR jsou veřejné části přípojek uznatelným nákladem, pokud jsou povolené stavebním úřadem v době podání žádosti o dotaci.

#### Jaká je nabídka k připojení pro občany? Co vše si budou muset lidé zajistit? My máme například u domu jímku, budeme připojovat do jímky nebo přímo do domu?

V rámci dokumentace pro územní řízení hlavních stok naše společnost nabídla vedení obce zpracování projektů pro jednotlivé přípojky za cenu 1500,- Kč bez DPH za jednu přípojku (jedná se o místní šetření, zakres do situací a zpracování podélného profilu přípojky), které budou povoleny jedním územním rozhodnutím s hlavními stokami. Výhodou toho postupu je nejen výhodnější cena, ale i to, že veškeré náležitosti stavebního řízení bude za občany řešit obec, protože vše bude řešeno a projednáváno v rámci jednoho balíku dokumentace. V tuto chvíli probíhají jednání s vedením obce, která varianta povolování individuálních přípojek bude zvolena a bude záležet i na zájmu občanů o tu kterou variantu. Z jednání s vedením obce také vím, že se chystá setkání



s občany, kde se k této problematice budou moct vyjádřit i přímo občané.

K otázce na vaši přípojku do septiku či domu, nelze bez místního šetření odpovědět. Konkrétní řešení individuálních přípojek bude opravdu řešeno dle individuálních podmínek. Není tedy v tuto chvíli možno říct, že bude přípojka taková či onaká.

### **Pokud občané nabídku nevyužijí, co je čeká - kolik stojí například individuální připojení ?**

Občany čeká hlavně zajištění projektové dokumentace a vydání územního souhlasu na kanalizační přípojku, to vše si pak budou občané zajišťovat sami.

### **Jaké další kroky čekají občany na cestě k připojení svých domů na kanalizaci?**

- po kolaudaci hlavních stok se občané musí napojit na kanalizaci – to znamená vlastní vybudování

kanalizační přípojky, ať již celé nebo pouze soukromé části – záleží na rozhodnutí zastupitelů obce, kterou variantu zvolí

- sepsání smlouvy s budoucím provozovatelem o připojení
- pro občany, kteří mají v současné době povolenou domovní čistírnu odpadní vod to znamená zažádat na vodoprávním úřadě Beroun o zrušení této ČOV.

### **Je možné, že někdo nebude chtít vůbec připojení a bude dál využívat čistírny odpadních vod, jímky... Co pro ně z toho vyplývá?**

Majitel takové to nemovitosti by dokladoval, jakým způsobem likviduje odpadní vody (rozbory z ČOV, odvoz obsahu žumpy oprávněnou firmou).

*Děkuji za zodpovězení otázek a těším se na osobní setkání*

Simona Heřtusová

Nevím, jestli už o tom cvrlikají, i přes současnou pořádnou zimu, pověstní vrabci na střeše, ale ať tak či onak, projekt kanalizace naší obce se konečně zase pohnul směrem kupředu. Po všech nutných přípravných etapách vstupujeme konečně do fáze, kdy už opravdu o něco jde a takříkajíc dochází na první lámání chlebičku. Ovšem jaké bude to lámání a jaký chlebiček se bude lámat, máme plně ve svých rukách.

Ten, kdo sleduje aktivně dění v obci, jistě ví, že po úspěšném zakončení výběrového řízení byla uzavřena smlouva se zpracovatelem PROVOD – inženýrská činnost s.r.o., Ústí n. Labem. V současné době tedy probíhá zpracování projektové dokumentace pro Územní řízení. Tato dokumentace a potažmo ono následné Územní řízení je prvním stupněm k získání stavebního povolení. Tento stupeň stavebního řízení se bude asi nejvíc týkat i nás všech – svatských občanů. Jde nejen o to zvolit co nejlepší koncepci, která bude vyhovovat co možná největšímu počtu obyvatel, ale mnohých se bude týkat i z důvodu nutnosti umístění kanalizace na jejich soukromé pozemky. Všechny tyto skutečnosti, možnosti a varianty chceme proto projednat s vámi, občany. Kanalizace je konec konců dílo, které má sloužit všem a nám všem má také přinést zkvalitnění života v naší obci. Z tohoto důvodu jsme pro vás připravili setkání se zastupitelstvem obce, kterého se zúčastní ing. Malá, jako zástupce zpracovatele dokumentace a kde vám chceme představit možné varianty řešení, prodiskutovat jejich výhody a nevýhody, probrat další možnosti a hlavně zodpovědět všechny vaše dotazy. Využijte, prosím, této možnosti a vyhněme se tak možným nepříjemným situacím. Po bitvě je totiž každý generál...

Ing. Milan ANÝŽ, starosta

Myslím si, že vysvětlovat důležitost a význam vybudování kanalizace v naší obci občanům je zbytečné. Každý si určitě dovede představit, kolik mu odpadne starostí po připojení na kanalizaci. Ale nyní nás všechny čeká nelehký úkol. Já osobně jsem se s výstavbou kanalizace nikdy blíž nesetkal, ale myslím si, že pokud to zvládnou jiné obce a je jich kolem nás již spousta, tak my to musíme zvládnout také :-). V současné době jsme ve fázi příprav, kdy se připravuje projektová dokumentace a hlavně musíme o naší kanalizaci vás občany co nejvíc informovat. Co a jak povede. Kde a proč bude tlaková a gravitační kanalizace. Jak to bude s přípojkami k RD atd. Proto bych vás chtěl pozvat na veřejné zasedání 20.2. 2017, kde se dovíte základní informace jak od nás tak i od pozvaných osob znalých problematiky z oblasti kanalizací.

Ještě bych byl rád, kdyby se dodělal vodovodní řád pro občany na Svaté - Král dříve než se začne s kanalizací.

Patrik Šrubař, místostarosta

### **Proč kanalizaci?**

Zákonem je stanová povinnost zneškodňování odpadních vod ze žump (bezodtokových jímek) tak, aby nebyla ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod. Povinnost vlastníka bezodtokové jímky je toto na výzvu vodoprávního úřadu nebo České inspekce životního prostředí prokázat. Prokázat lze dokladem o vyvážení.

Takže likvidace odpadních vod vyvážení bude do budoucna stále problematičtější a hlavně dražší. Doklady nuto 3 roky zpětně schovávat. Vývoz odpadních vod s dokladem nebude proto určitě stát stávajících 600 korun. Bude se platit za razítko a za kilometry, protože odpadní vody lze likvidovat pouze na čistírnách odpadních vod. Pro nás to znamená Beroun nebo Hořovice. Chystá se novela vodního zákona, kde nebude stačit jen předložit doklad o vyvážení, ale předání obsahu bezodtokové jímky na ČOV.

Větší postih bude samozřejmě také pro „fekalisty“, kteří by vypouštěli odpadní vody volně do terénu.

Vlastníci domovních čistíren odpadních vod prostřednictvím oprávněné osoby mají povinnost 2x za rok odebírat vzorky přečištěné odpadní vody, výsledky rozboru uchovávat a 1x ročně je předkládat na příslušný vodoprávní úřad. Nemluvě o starostech o správný chod ČOV.

Z výše uvedeného vyplývá, že napojením na splaškovou kanalizaci nám ubude spousta starostí, vše bude jednodušší a hlavně pomůžeme životního prostředí.

Ing. Daniela Dlouhá  
komise životního prostředí

